

5. Подкопаев О.А. О привлечении прямых иностранных инвестиций в Россию в условиях глобализации мирового хозяйства // Экономика и управление собственностью. – 2012. – № 4.

НЕКОТОРЫЕ АСПЕКТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ПО ПОВЫШЕНИЮ ДОХОДОВ И УРОВНЯ ЖИЗНИ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕНИЯ

Припольцева М.В.

ООО «АТМ-Агро», Ижевск,
e-mail: samin-conf@list.ru

Социальное развитие сельских территорий является важнейшим фактором ускорения экономического роста сельскохозяйственного производства на основе его модернизации и перехода к инновационному развитию, улучшения демографической ситуации в стране, повышения качества человеческого потенциала сельского населения. Основными направлениями государственной политики в сфере устойчивого развития сельских территорий является: улучшение демографической и трудоворесурсной ситуации; повышение уровня занятости и доходов сельского населения; улучшение жилищных условий и развитие социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры села; формирование кадрового потенциала, отвечающего требованиям инновационного развития агропромышленного производства [1]. Согласно прогнозу Росстата, предполагаемая численность сельского населения в трудоспособном возрасте сократится в 2020 г. по отношению к 2009 г. на 14,1 %, а численность трудового потенциала более чем на 4 млн. чел. При этом уровень замещения лиц пенсионного возраста сельской молодежью составит лишь 29 % (против 2,4 раза в 2000 г.), что является серьезной угрозой для обеспечения устойчивого развития сельскохозяйственного производства. Преодоление тенденции сокращения сельского населения и улучшение положения с трудоустройством, особенно в депрессивных сельских территориях, может быть достигнуто при положительной динамике таких факторов, как повышение доходности сельскохозяйственного труда, создание необходимых рабочих мест, жилищное строительство и развитие социальной инфраструктуры села [2]. Наряду с общегосударственными мерами, осуществляемыми в рамках реализации Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 9 октября 2007 г. № 1351, в субъектах Российской Федерации следует установить дополнительные стимулы для семей, проживающих в сельской местности, направленные на повышение уровня и качества жизни на селе, улучшение социально-психологического климата. Одним из приоритетных направлений развития социальной сферы сельских территорий остается

расширение строительства благоустроенного жилья в сельской местности в целях сохранения имеющегося населения и привлечения в сельскохозяйственное производство, социальную сферу и иные виды деятельности квалифицированных работников и их семей, в первую очередь, молодежи [3]. В этих целях, учитывая низкий уровень доходов сельского населения, следует использовать разнообразные формы государственной поддержки жилищного строительства, в том числе: участие федерального и региональных бюджетов (в соответствии с федеральными и региональными целевыми программами) в компенсации основной части затрат на строительство благоустроенного жилья, его водотеплообеспечение, электрификацию, газификацию и телефонизацию [4]; строительство (или приобретение) жилья, в том числе для работников здравоохранения и образования, за счет средств федерального и региональных бюджетов с последующим предоставлением его на правах социального жилья, сдачей в аренду, возможностью выкупа; кредитование, включая использование ипотечных механизмов, с субсидированием (не менее 80 % или полностью) процентной ставки по кредитам, предоставленным коммерческими банками.

Список литературы

1. Подкопаев О.А. Государственное регулирование аграрного сектора экономики России в условиях международной экономической интеграции и либерализации мирового рынка // Международный журнал прикладных и фундаментальных исследований. – 2014. № 7. – С. 96–99.
2. Подкопаев О.А. Особенности воспроизводства реального капитала аграрного сектора экономики // Международный журнал прикладных и фундаментальных исследований. – 2013. – № 4. – С. 126–127.
3. Подкопаев О.А. Государственная поддержка аграрного сектора экономики в условиях членства России в ВТО: к вопросу о продовольственной безопасности страны // Успехи современного естествознания. № 3 – 2013. – С. 156–157.
4. Подкопаев О.А. Разработка мер по адаптации аграрного сектора экономики к условиям ВТО как фактор экономического роста АПК России // Успехи современного естествознания. № 3 – 2013. – С. 160–161.

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ФИНАНСОВОГО АНАЛИЗА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Садчикова Т.А

ООО «Вектор», Казань, e-mail: samin-conf@list.ru

Важной составной частью любого бизнес-проекта при оценке эффективности вложения инвестиций является проведение финансового анализа инвестиционного проекта и принятие соответствующих решений на основе проведенного анализа. Так, любой коммерческий инвестиционный проект представляет собой потенциальный источник будущих доходов, генерируемых за счет единовременных капиталовложений и связанных с ними затрат ресурсов текущего характера. Другими словами, определенная сумма ликвидных средств (в зависимости от используемых источников финансирования – собственных, привлеченных, заемных) преобразуется в рамках предприятия в произ-

водительный капитал – основной и оборотный, призванный произвести большие по объему ликвидные средства [1]. Финансовый анализ производится на основе потока денежных средств, расчетов критериев эффективности проекта, разрабатываемых форм стандартной бухгалтерской отчетности, определения финансовых коэффициентов, что позволяет доказать финансовую целесообразность проекта, а также выгодность его для всех участников. Финансовый анализ инвестиционного проекта – это совокупность приемов и методов оценки его эффективности за весь срок жизни проекта во взаимосвязи с деятельностью предприятия – объектом инвестирования [2]. Подчеркивание связи между проектом и предприятием отражает тот факт, что организационной формой осуществления любого инвестиционного проекта является предприятие. Поэтому важно, чтобы при проведении финансового анализа в схему рассмотрения входили как сам проект, так и предприятие, либо создающееся в результате проекта (система «проект – предприятие»), либо уже существующее (система «предприятие – проект») [3]. Финансовый анализ является немаловажной частью при разработке инвестиционного проекта. Его можно представить как совокупность приемов и методов оценки эффективности за весь срок жизни проекта. Он рассматривает результаты проекта с точки зрения интересов его непосредственных участников и охватывает следующие основные аспекты: оценка финансовой рентабельности альтернативных вариантов проекта и определение среди них наилучшего; разработка финансового плана, охватывающего все фазы реализации проекта и надежно обеспечивающего потребности предприятия, реализующего проект, в финансовых ресурсах и гарантирующего своевременное погашение им всех обязательств, возникающих в результате осуществления проекта; оценка финансовых последствий (результатов) проекта как для инвесторов, которые вкладывают собственные средства в проект, так и для других его участников, а также проверка того, что проект обеспечивает необходимый уровень доходности, который будет удовлетворять инвесторов [4]. Задача, решаемая финансовым анализом, зависит от того, рассматривается ли финансовая целесообразность с позиций проекта в целом или с точки зрения лиц, в интересах которых он осуществляется. Инвестиционный проект с точки зрения финансового анализа – это форма подготовки долгосрочного финансового инвестиционного решения, которое может быть реализовано организацией, способной не только в соответствии с законодательством взять на себя возникающие в связи с проектом определенные финансовые обязательства, но и выполнить их. Демонстрацией именно этой способности предприятия, в частности, и служит финансовый анализ.

Список литературы

1. Подкопаев О.А. К вопросу о недостатках динамических методов оценки инвестиционных проектов // Успехи современного естествознания. – 2014. – № 7. – С. 144–147.
2. Хафиятуллоев Р.Г., Подкопаев О.А. Роль цены капитала в оценке экономической эффективности инвестиционных проектов // Современные наукоемкие технологии. – 2013. – № 10-1. – С. 32–33.
3. Подкопаев О.А. Инвестиционные процессы в агропромышленном комплексе в условиях современной экономики России: диссертация на соискание ученой степени кандидата экономических наук. – Самара, 2001.
4. Podkopaev O.A. The role of cost of capital in the effective use of financial resources // International Journal Of Applied And Fundamental Research. – 2014. – № 2 – URL: www.science-sd.com/457-24653 (дата обращения: 27.01.2015).

ИННОВАЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ АПК КАК ФАКТОР ПРОДОВОЛЬСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ РОССИИ

Сундеев Д.В.

ООО «Возрождение», Волгоград,
e-mail: oleg442@list.ru

Необходимость существенного повышения уровня и качества жизни значительной части граждан в нашей стране, обострение продовольственной проблемы в государствах с быстрорастущим населением и повышением его платежеспособного спроса выдвигает в качестве неотложной задачи ускорение формирования нового технико-технологического уклада агропромышленного производства на основе модернизации и ускоренного развития инновационных процессов. Инновационное развитие АПК представляет собой такой тип экономического развития, основным фактором которого становятся инновации как конечный результат инновационной деятельности [1]. В процессе решения этой задачи предстоит выделить отрасли (подотрасли), сферы деятельности, которые могут стать сферами «быстрого инновационного развития», к числу которых на современном этапе можно отнести птицеводство и свиноводство, а также организации или их объединения, активно использующие модель инновационного развития. Вместе с тем, в сложившихся реальных условиях, когда значительная часть продукции создается на технологически устаревших основных фондах с использованием низкопроизводительного ручного труда, при оттоке из сельского хозяйства квалифицированных кадров, в ближайшей перспективе преобладающая доля производства будет осуществляться на основе его модернизации [2]. В последующем сложатся наиболее рациональные пропорции между модернизацией и инновационной деятельностью, обеспечивающие конкурентоспособность агропромышленного комплекса страны. При этом следует учитывать, что базовая составляющая инновационной деятельности – аграрная наука продолжительный период времени функционирует в условиях воздействия на нее негативных факторов, среди которых наиболее существенными являются: крайне низкий приток в науку молодых кадров, обеспечивающий преемственность научных школ и ориентацию на инно-