

к определенному типу поведения и потенциальные возможности. Целью интервью является сбор информации об опыте, уровне знаний, оценка профессиональных важных качеств претендента. Все выше изложенное позволяет нам представить комплексную оценку сотрудника в виде формулы:

$$K_{oc} = OK \cdot V_{cc} OK + OP \cdot V_{cc} OP;$$

OK – оценка по компетенциям; OP – оценка результатов деятельности; вес OK – вес оценки по компе-

тенциям; вес OP – вес оценки результатов. Оценка результатов деятельности показывает, насколько продуктивно выполнена данная работа. Продуктивность работы – потребность · мотив · стимул. В заключении хотелось бы сказать, что в основе механизма мотивации персонала необходимо учитывать степень внутренней мотивации, формируемой содержанием и значимостью выполняемой работы и степень внешней экономической мотивации, определяемой стимулирующим эффектом системы оплаты труда.

**Секция «Информационные технологии в государственном
и муниципальном управлении»,
научный руководитель – Тюшняков В.Н., канд. экон. наук, доцент**

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

Авдеева А.С.

*Южный федеральный университет, Таганрог,
e-mail: avdeevaanatic@rambler.ru*

Информационное обеспечение управления земельными ресурсами играет основную роль в государственной информационной политике, так как представляет собой систему сбора, обработки и представления информации, необходимой для принятия управленческих решений по использованию земельных ресурсов на всех административно-территориальных уровнях [4, 6]. Система информационного обеспечения управления земельными ресурсами должна: сформировать единое информационное пространство; обеспечить информационную поддержку рынка недвижимости; создать базу для налогообложения; поддержать инвестиционные проекты; быть основой различных геоинформационных систем, в том числе для управления развитием территории [3, 5].

Основная функция современной земельной информационной системы (ЗИС) – формирование информационной основы управления земельными ресурсами любого уровня, обеспечение процессов принятия эффективных управленческих решений достоверной информацией с необходимой степенью детализации [2].

Оптимизация функций ЗИС осуществляется при помощи развития и совершенствования соответствующих средств (программных, аппаратных, нормативно-правовых, организационных). К этим средствам относятся программные комплексы, средства вычислительной техники и передачи информации, инструкции и методические руководства, положения и уставы, схемы и их описания [1].

Основными задачами создания и ведения земельной информационной системы являются [7]: предоставление юридически обоснованных и достоверных данных о правах на земельные участки и недвижимость для органов управления, судов, банков, юридических и физических лиц; обеспечение защиты прав собственников, владельцев и пользователей земли и недвижимости; обеспечение установления и регистрации правового режима пользования земельными участками, зданиями и помещениями; информационное обеспечение сбора земельного налога и налога на недвижимость; пополнение бюджета за счет пошлин и сборов с земельных сделок и операций с недвижимостью; информационная и правовая поддержка функционирования рынка земли и недвижимости; установление ставок земельного налога и нормативов платежей; учет количества и качества земли, создание банка данных о наличии и состоянии земель-

ных ресурсов; информационное обеспечение и поддержка программ по рациональному использованию земельных ресурсов, оптимальному планированию развития территорий; создание условий для установления территорий с особым правовым режимом (природоохранным, заповедным, рекреационным); учет технической информации о зданиях и сооружениях, расположенных на территории городов и других муниципальных образований; информационная поддержка разграничения полномочий по управлению землями между управленческими структурами Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований.

Основными задачами организационного обеспечения земельных информационных систем являются [1, 4]: формирование специализированных подразделений по информатизации, обеспечивающих единую техническую политику, проводящих оперативную работу; координация деятельности структур органов управления по информатизации с отраслевыми и ведомственными структурами аналогичного профиля; разработка типовой схемы создания комплексной информационно-вычислительной системы.

Список литературы

1. Варламов А.А. Земельный кадастр. Управление земельными ресурсами. – М.: КолосС, 2004.
2. Дубровский А.В. Земельно-информационные системы в кадастре. – Новосибирск: СГА, 2010.
3. Саак А.Э., Тюшняков В.Н. Применение технологий электронного правительства в системе государственного и муниципального управления. Известия Южного федерального университета. Технические науки. – 2010. – Т. 103. – № 2.
4. Саак А.Э., Тюшняков В.Н. Геоинформационные технологии в государственном и муниципальном управлении. Муниципальная власть. – 2010. – № 3.
5. Тюшняков В.Н. Формирование системы электронного правительства на основе применения информационно-коммуникационных технологий в органах власти и управления. Известия Южного федерального университета. Технические науки. 2010. Т. 105. № 4.
6. Тюшняков В.Н. Повышение качества управленческих решений в системе органов власти и управления на основе применения информационно-коммуникационных технологий. Известия Южного федерального университета. Технические науки. – 2007. – Т. 74. – № 2.
7. Научно-производственная компания. Бюро Кадастра Таганрога. Программное обеспечение. URL: <http://cbr.ru/product/> (дата обращения 17.04.2012).

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
МИГРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ**

Андриенко Р.В.

*Южный федеральный университет, Таганрог,
e-mail: skywalker__@mail.ru*

Современный этап развития информационных систем автоматизации деятельности подразделений Федеральной миграционной службы (ФМС) характеризуется постоянным увеличением объемов получаемой, обрабатываемой и хранимой информации.